



COMUNE DI ROBASSOMERO

Lavori di manutenzione straordinaria edificio Scuola Secondaria di primo grado Allende/palestra

progetto definitivo-esecutivo

e	Analisi prezzi
progettista	Arch. Valeria BERGAGNA TEPAS Strada Fornelli-Chiaves, 14 10070 Monastero di Lanzo (TO)
novembre 2018	

ANALISI PREZZO				025		
Fornitura e posa in opera di struttura in acciaio zincato e metacrilato per pensilina di copertura accesso palestra. Compresa: struttura portante in acciaio zincato costituita da pilastri, travi, piastre di ancoraggio; lastre in metacrilato o olicarbonato compatto, classe 1 di resistenza al fuoco, originale di sintesi, esente da monomero di recupero, con caratteristiche meccaniche/ottiche del polimero puro di adeguato spessore, gronda e discesa. Il tutto completo di accessori per la posa in opera.Fornitura e posa in opera di struttura in acciaio zincato e metacrilato per pensilina di copertura accesso palestra. Compresa: struttura portante in acciaio zincato costituita da pilastri, travi, piastre di ancoraggio; lastre in metacrilato o policarbonato compatto, classe 1 di resistenza al fuoco, originale di sintesi, esente da monomero di recupero, con caratteristiche meccaniche/ottiche del polimero puro di adeguato spessore, gronda e discesa. Il tutto completo di accessori per la posa in opera.						
A		MATERIALE				
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo	
Ricerca di mercato effettuata come previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010						
fornitura		a corpo	1	1 810,00	1 810,00	
sommano per A					1 810,00	
B		NOLI, TRASPORTI ED INCREMENTI				
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo	
sommano per B					0,00	
C		POSA E RIMOZIONE				
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo	
Os	Operaio specializzato	ore	8	30,50	244,00	
Oq	Operaio qualificato	ore				
Oc	Operaio comune	ore				
sommano per C					244,00	
D		SPESE GENERALI (14,3%) + UTILI D'IMPRESA (10%)				
Spese generali		24,30% di A+B+C		sommano per D		439,83
E		VARIE				
arrotondamento					6,17	
sommano per E					6,17	
PREZZO UNITARIO (A+B+C+D+E)		u.m.	Q.tà	P.U.	importo	
		a corpo	1		2 500,00	

ANALISI PREZZO				032
Realizzazione di copertura in pannelli tipo "Coverpiù", a profilo grecato, insonorizzato, costituito da: A) una lamiera in acciaio zincato, protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo in asfalto plastico stabilizzato, dello spessore di circa 1,5 mm, e da una lamina di alluminio preverniciata; B) un elemento isolante sagomato in polistirene espanso sinterizzato con grafite, di spessore mm 160. La sezione dell'elemento isolante prevede la formazione di canali di ventilazione in grado di ridurre il carico termico gravante sulla copertura nel periodo estivo; C) una lamiera inferiore micronervata in acciaio preverniciato di colore RAL 9002. Compresa fornitura e posa di listellatura in abete (interasse m 1) posata con tasselli.				
A	MATERIALE			
	u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Ricerca di mercato effettuata come previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010				
fornitura	mq	1	54,17	54,17
sommano per A				54,17
B	NOLI, TRASPORTI ED INCREMENTI			
	u.m.	Q.tà	P.U.	importo
sommano per B				0,00
C	POSA E RIMOZIONE			
	u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Os	Operaio specializzato	ore	0,8	30,50
Oq	Operaio qualificato	ore		
Oc	Operaio comune	ore		
sommano per C				24,40
D	SPESE GENERALI (14,3%) + UTILI D'IMPRESA (10%)			
Spese generali	24,30% di A+B+C		sommano per D	13,16
E	VARIE			
sommano per E				0,00
PREZZO UNITARIO		u.m.	Q.tà	P.U.
(A+B+C+D+E)		mq	1	
				91,73

Prev. N° 85/2018

Alla c.a. arch. Bergagna.

Torino, 08.11.2018

Oggetto: aggiornamento offerta per fornitura e posa di pannelli Coverpiù di Ondulit Italiana

Facciamo seguito alla Vs. richiesta e Vi ringraziamo per l'attenzione riservata alla ns. produzione.

L'intervento proposto si qualifica per il tipo di materiale di copertura impiegato, costituito da pannelli Coverpiù a protezione multistrato, composte da: A) una lamiera in acciaio zincato, rivestita superiormente da un composto plastico anticorrosivo ed insonorizzante a base bituminosa e da una lamina di alluminio preverniciata B) un elemento isolante sagomato in polistirene espanso sinterizzato, di spessore variabile C) una lamiera inferiore micronervata in acciaio preverniciato.

La particolare composizione delle lastre Ondulit - Coverib assicura alla copertura alcune evidenti e comprovate caratteristiche:

- * Elevata resistenza alla corrosione in atmosfere aggressive industriali o marine (oltre 3.000 ore di resistenza in nebbia salina ASTM B117).
- * Lunga durata senza alcuna manutenzione.
- * Elevata capacità di attenuazione della pressione sonora indotta da pioggia o grandine (riduzione della rumorosità di 4,37 volte rispetto alle normali coperture metalliche).

Nuova copertura, fornitura dei materiali occorrenti:

- 1) Fornitura e posa di pannello "Coverpiù", a profilo grecato, insonorizzato, costituito da:
 - A) una lamiera in acciaio zincato, protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo in asfalto plastico stabilizzato, dello spessore di circa 1,5 mm, e da una lamina di alluminio preverniciata.
 - B) Un elemento isolante sagomato in polistirene espanso sinterizzato con grafite, di spessore mm 160. La sezione dell'elemento isolante prevede la formazione di canali di ventilazione in grado di ridurre il carico termico gravante sulla copertura nel periodo estivo.
 - C) Una lamiera inferiore micronervata in acciaio preverniciato di colore ral 9002.

TEC.MA 2
di dott. A. Brucato

10129 Torino
via Torricelli, 36
tel. +39 - 011. 501945
fax +39 - 011. 599205

Partita IVA n. 08171780011

e-mail: tecma.to@ondulit.it
www.ondulit.it

Incidenza al mq 70,00 € per fornitura in opere con spessore 160 mm isolante

- 2) Fornitura e posa di colmi, compluvi e bordature laterali, realizzate in lamiera piana di alluminio, spessore 10/10, preverniciato, sviluppo cm 50.

Prezzo al ml 38,00

- 3) Fornitura e posa di listellatura in abete, sezione 5x4, tassellata alla soletta, con interasse cm 100.

Prezzo al mq 3,80

TEC.MA 2
di dott. A. Brucato

10129 Torino
via Torricelli, 36
tel. +39 - 011. 501945
fax +39 - 011. 599205

Partita IVA n. 08171780011

e-mail: tecma.to@ondulit.it
www.ondulit.it

N.B. Tutte la quotazioni esposte non sono comprensive di utili di impresa in caso di gare di appalto pubblico.

Esclusioni: IVA, misure sicurezza e ogni opera non descritta.
I suindicati prezzi si intendono al netto di I.V.A. in ragione del 22%.

A disposizione per ulteriori chiarimenti, porgiamo cordiali saluti



ANALISI PREZZO				035
Fornitura e posa di colmi, compluvi, bordature laterali e pluviali, realizzate in lamiera di alluminio, spessore 10/10, preverniciata, sviluppo cm 50				
A	MATERIALE			
		u.m.	Q.tà	P.U. importo
Ricerca di mercato effettuata come previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010				
	fornitura	m	1	28,18 28,18
sommano per A				28,18

B	NOLI, TRASPORTI ED INCREMENTI			
		u.m.	Q.tà	P.U. importo
sommano per B				0,00

C	POSA E RIMOZIONE			
		u.m.	Q.tà	P.U. importo
Os	Operaio specializzato	ore	0,4	30,50 12,20
Oq	Operaio qualificato	ore		
Oc	Operaio comune	ore		
sommano per C				12,20

D	SPESE GENERALI (14,3%) + UTILI D'IMPRESA (10%)			
Spese generali	24,30% di A+B+C		sommano per D	6,85

E	VARIE			
	arrotondamento			
sommano per E				0,00

PREZZO UNITARIO (A+B+C+D+E)		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
		m	1		47,23

ANALISI PREZZO				037	
<p>Pavimento sportivo calandrato e vulcanizzato a base di gomma naturale e sintetica, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti. Formato da uno strato di usura con superficie liscia a vista opaca, antisdrucciolevole, tonalità semiunita, vulcanizzato ad un sottostrato portante resiliente, così da formare un materiale unico a spessore costante di mm 3 (4,5 kg/mq). Tale pavimento viene incollato ad una lamina costituita da speciali resine viniliche e fibra di vetro stabilizzante con una serie di peduncoli in resina espansa nella parte sottostante dello spessore di mm 6 nel formato teli di altezza cm 200 e lunghezza massima pari a m 50,00 con un peso complessivo di 3,00 kg/mq. Comprese: rimozione e smaltimento della pavimentazione esistente, ripristino sottofondo con rimozione parti incoerenti, lisciatura e rasatura del massetto</p>					
A		MATERIALE			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Ricerca di mercato effettuata come previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010					
fornitura		mq	1	28,18	44,50
sommano per A					44,50
B		NOLI, TRASPORTI ED INCREMENTI			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
sommano per B					0,00
C		POSA E RIMOZIONE			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Os	Operaio specializzato	ore	0,8	30,50	24,40
Oq	Operaio qualificato	ore			
Oc	Operaio comune	ore			
sommano per C					24,40
D		SPESE GENERALI (14,3%) + UTILI D'IMPRESA (10%)			
Spese generali		24,30% di A+B+C		sommano per D	10,81
E		VARIE			
arrotondamento					0,29
sommano per E					0,29
PREZZO UNITARIO (A+B+C+D+E)		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
		mq	1		80,00

ANALISI PREZZO				038	
Fornitura e Posa di elemento preformato in gomma con altezza di cm10 in barre da m 10 atto a garantire un raccordo tra pavimento e parete nei colori a scelta della D. L. Lo spessore dello zoccolino è di mm 3 E sarà compreso di angolare interno/esterno. Incollato a parete con l'utilizzo adesivi in grado di garantire la perfetta tenuta allo strappo nel tempo. Compreso: rimozione e smaltimento dello zoccolino esistente.					
A		MATERIALE			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Ricerca di mercato effettuata come previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010					
fornitura		m	1	6,39	6,39
sommano per A					6,39
B		NOLI, TRASPORTI ED INCREMENTI			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
sommano per B					0,00
C		POSA E RIMOZIONE			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Os	Operaio specializzato	ore	0,2	30,50	6,10
Oq	Operaio qualificato	ore			
Oc	Operaio comune	ore			
sommano per C					6,10
D		SPESE GENERALI (14,3%) + UTILI D'IMPRESA (10%)			
Spese generali		24,30% di A+B+C		sommano per D	1,55
E		VARIE			
	arrotondamento				
sommano per E					0,00
PREZZO UNITARIO (A+B+C+D+E)		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
		m	1		14,04

ANALISI PREZZO			039	
Motorizzazione dei serramenti apribili esistenti. Compresi: fornitura e posa di attuatore elettrico con catena articolata contenuta all'interno dell'involucro. Sistema di finecorsa elettronico in apertura e ad assorbimento in chiusura, singolo per ciascuna anta, sostituzione braccetti e cerniere, allacciamento elettrico e scatola di protezione degli interruttori, completo di tutti gli accessori necessari per dare l'opera completamente funzionante ed eseguita a perfetta regola d'arte				
A	MATERIALE			
	u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Ricerca di mercato effettuata come previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010				
fornitura	cad.	1	220,00	220,00
sommano per A				220,00

B	NOLI, TRASPORTI ED INCREMENTI				
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
sommano per B					0,00

C	POSA E RIMOZIONE				
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Os	Operaio specializzato	ore	0,8	30,50	24,40
Oq	Operaio qualificato	ore			
Oc	Operaio comune	ore			
sommano per C					24,40

D	SPESE GENERALI (14,3%) + UTILI D'IMPRESA (10%)			
Spese generali	24,30% di A+B+C		sommano per D	53,46

E	VARIE				
	arrotondamento				0,14
sommano per E					0,14

PREZZO UNITARIO		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
(A+B+C+D+E)		cad	1		298,00

ANALISI PREZZO				040	
<p>Sostituzione apparecchi illuminanti esistenti. Compresi: fornitura e posa in opera di plafoniera con corpo in polycarbonato autoestinguente V2, stampato ad iniezione, colore grigio RAL 7035. Guarnizione di tenuta, ecologica, antinvecchiamento, iniettata. Schermo in polycarbonato fotoinciso internamente, autoestinguente V2, stabilizzato agli UV, stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia, apertura antivandalica. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi in acciaio, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo, in polycarbonato, per fissaggio schermo. Dimensioni: 1570x160 mm, altezza 100 mm. Grado di protezione IP65.</p> <p>Resistenza meccanica agli urti IK10 (20 joule). Resistenza al filo incandescente 850°C. Rendimento luminoso 100%. Moduli LED lineari da 23W/840. Codice fotometrico 840/339. Indice di resa cromatica CRI >80. Flusso luminoso dell'apparecchio 6685 lm. Distribuzione diretta simmetrica controllata. UGR <22 (EN 12464-1). Efficacia luminosa 119 lm/W. Decadimento repentino del flusso luminoso dopo 50000 h: 0% (C0). Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 illimitato, norma IEC 62471, IEC/TR 62778. Conformità alle norme IEC/EN 62722-2-1 - IEC/EN 62717.</p>					
A		MATERIALE			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Ricerca di mercato effettuata come previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010					
	fornitura	cad.	1	150,00	150,00
sommano per A					150,00
B		NOLI, TRASPORTI ED INCREMENTI			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
sommano per B					0,00
C		POSA E RIMOZIONE			
		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
Os	Operaio specializzato	ore	0,6	30,50	18,30
Oq	Operaio qualificato	ore			
Oc	Operaio comune	ore			
sommano per C					18,30
D		SPESE GENERALI (14,3%) + UTILI D'IMPRESA (10%)			
Spese generali		24,30% di A+B+C		sommano per D	36,45
E		VARIE			
	arrotondamento				0,25
sommano per E					0,25
PREZZO UNITARIO (A+B+C+D+E)		u.m.	Q.tà	P.U.	importo
		cad	1		205,00